



€ 4.000 | TERVUREN | REF. 6069355



BEWOONBARE OPP

410 m<sup>2</sup>

OPPERVLAKTE GROND

1500 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

3



GARAGES

4

## Huis in Tervuren

 **Sint-Hubertuslaan 7, 3080  
Tervuren**

Gelegen te Tervuren, vlakbij BSB, mooie, volledig gerenoveerde villa met een oppervlakte van 410 m<sup>2</sup>. De woning bestaat uit een woonkamer met parketvloer, eetkamer, volledig ingerichte keuken, 5 grote slaapkamers elk met parketvloer, bureau, 2 badkamers, waarvan één met aparte douche, doucheruimte, talrijke kasten, garage voor 4 auto's, wasruimte, alarm, dubbele beglazing, zeer mooie tuin, terras, verwarming op gas. EPC : B

Meer informatie: [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Tervuren
Prijs	€ 4.000	Bewoonbare oppervlakte	410 m <sup>2</sup>
Oppervlakte grond	1500 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	5
Badkamers	3	Garages	4
Parkings (binnen)	4	Parkings	2
Verdiepingen	1	Beschikbaar	af te spreken met eigenaar
Staat	uitstekend	Oppervlakte tuin	1300 m <sup>2</sup>
Gevels	4	Keuken (type)	geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	5
		Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	woonkern
Dubbele beglazing	✓	EPC	185 kW/m <sup>2</sup>
		EPC categorie	B

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning  
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming  
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning  
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering  
Niet meegedeeld

Voorkooprecht  
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied  
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Huurwaarborg  
2 maanden

