



€ 3.900 | BRUSSEL | REF. 6066944



BEWOONBARE OPP

200 m²

SLAAPKAMERS


3



BADKAMERS

2

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Elsene, gelegen in de wijk Koningstuin/Vleurgat, dichtbij winkels, openbaar vervoer, scholen, zeer mooi GEMEUBILEERD appartement met een oppervlakte van 200m² woonoppervlak gelegen op de 6e verdieping met een rustig achterterras. Het appartement bestaat uit een grote inkomhal met kasten, een aangrenzende 3-kamer woonkamer met open haard en parketvloer, volledig ingerichte keuken met ontbijthoek, ingerichte wasruimte, 3 slaapkamers met kasten, badkamer met dubbele lavabo en toilet, douche kamer, apart toilet, inpandige parkeerplaats (+150 euro), kelder, 2 balkons aan de voorzijde, privé lift.

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 3.900	Bewoonbare oppervlakte	200 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdieping	6
Verdiepingen	10	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Staat	hernieuwd
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	stadskern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	141 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	800 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

