



€ 1.590 | BRUSSEL | REF. 6061759



BEWOONBARE OPP

102 m²

SLAAPKAMERS


2



BADKAMERS

1

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Gelegen in het centrum van Brussel, nieuw appartement met 2 slaapkamers met een oppervlakte van 102 m² gelegen op de 3e verdieping, gelegen in het hart van een gewilde wijk.

Deze bestaat uit een inkomhal met kastenwand, een ruime en lichtrijke woonkamer (42 m²), een volledig ingerichte Amerikaanse keuken, 2 ruime slaapkamers (13,5 en 11 m²) en een doucheruimte.

Gemeenschappelijk terras op het dak van het gebouw. Privékelder, beveiligde fietsenstalling. Individuele verwarming op gas. EPC: B
Gelegen dichtbij openbaar vervoer, lokale winkels en groenvoorzieningen.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezoek .

www.victoire.be / 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.590	Bewoonbare oppervlakte	102 m²
Slaapkamers	2	Douchekamers	1
Verdieping	3	Verdiepingen	3
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	88 kW/m²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Lasten huurder	130 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	--------------	--------------	------------------

