



€ 3.500 | UKKEL | REF. 6059087



BEWOONBARE OPP

200 m²



OPPERVLAKTE GROND

300 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Huis in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Zeer mooie woning, volledig gerenoveerd in 2014 en uitstekend gelegen in een rustige en groene straat op een terrein van 3 are met perfecte oriëntatie. Met een oppervlakte van +- 200 m² is ze ingedeeld als volgt: inkomhal, mooie leefruimte met veel lichtinval en met open haard, toegang tot het terras en de mooie Z-gerichte tuin zonder inkijk, volledig uitgeruste open keuken met eethoek. Op de verdiepingen: 4 slaapkamers waarvan 1 met toegang tot een groot terras met prachtig zicht op de groene omgeving, wasplaats, kelder, garage en autostaanplaats. Zeer mooie afwerking, elektrische installatie conform. EPC C-!!!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 3.500	Bewoonbare oppervlakte	200 m ²
Oppervlakte grond	300 m ²	Oppervlakte terras	25 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Parkings	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar	Bouwjaar	1947
Staat	hernieuwd	Oppervlakte tuin	130 m ²
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	148 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	0000674779-01-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

