



€ 2.400 | ELSENE | REF. 6057222



TERRAS OPP

23 m²



BEWOONBARE OPP

104 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Genieten van een bevoorrechte locatie in de wijk "Toison d'or", in een prestigieus gebouw dat bekend staat om de kwaliteit van zijn diensten, dit zeer aantrekkelijke gemeubeld appartement met 2 slaapkamers van ongeveer 100m² + 23m² terrassen. Het bestaat uit: een ruime inkomhal met vestiaire en toilet, een ruime woonkamer badend in het licht dankzij de grote ramen die toegang geven tot het prachtige terras met een uitzonderlijk zicht op het rijk beplante binneneiland, een volledig uitgeruste open keuken, een nachthal, een ouderlijke suite met volledige badkamer en op maat gemaakt houtwerk, een tweede slaapkamer met dressing, balkon, douchekamer, wasruimte, een kelder en een overdekte parkeerplaats vervolledigen dit mooie appartement. PEB C+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.400	Bewoonbare oppervlakte	104 m ²
Oppervlakte terras	23 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	5
Verdiepingen	8	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2015
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	centraal	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	97 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	300 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

