



€ 2.500.000 | UKKEL | REF. 6046388



BEWOONBARE OPP

629 m²


OPPERVLAKTE GROND

2400 m²


SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

8



GARAGES

2

Dieweg – prachtige villa op een terrein van 2400 m²

 **1180**
Ukkel

Ukkel/ Dieweg, prachtige villa van ongeveer 629 m² bruto, gelegen op een terrein van 2400 m² met perfecte Z-oriëntatie, in een uiterst groen kader. Indeling: op het gelijkvloers: inkomhal, gastentoilet en vestiaire, groot bureau, salon met toegang tot het terras, keuken. Op de verdiepingen: 5 slaapkamers elk met eigen badkamer, een grote polyvalente ruimte, zolder. Op tuinniveau: een grote fitness, kelders en een garage. Gerenoveerd in 2015, dubbele beglazing, verwarmingsinstallatie op gas dd 2015. EPC F. Een uitzonderlijk en uniek pand op de markt.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.500.000	Bewoonbare oppervlakte	629 m ²
Oppervlakte grond	2400 m ²	Oppervlakte terras	40 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	5
Douchekamers	3	Garages	2
Parkings	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1960
Staat	goede staat	Oppervlakte tuin	2000 m ²
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	340 kW/m ²
		EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	7112 €
------------------------	--------

