



€ 1.495.000 | UKKEL | REF. 6037380



BEWOONBARE OPP

413 m²

OPPERVLAKTE GROND

822 m²

SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Woning met tuin en binnenzwembad nabij de Sterrenwacht in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Zeer lichte woning, gelegen op een terrein van ongeveer 822 m², in de wijk rondom de Koninklijke Sterrenwacht nabij verschillende goede scholen, het openbaar vervoer en diverse handelszaken. De woning, met een oppervlakte van ongeveer 413 m², is ingedeeld als volgt: ruime leefruimte met open haard en met toegang tot de tuin, keuken, 5 slaapkamers, 2 douchekamers, wasplaats, binnenzwembad, sauna, grote garage voor 2 wagens + staanplaatsen voor de garage. EPC F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.495.000	Bewoonbare oppervlakte	413 m ²
Oppervlakte grond	822 m ²	Oppervlakte terras	38 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	2
Garages	1	Parkings	2
Verdiepingen	2	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1982	Staat	deels te renoveren
Oppervlakte tuin	600 m ²	Gevels	4
Keuken (type)	gedeeltelijk geïnstalleerd	Toiletten	4
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	287 kW/m ²	EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	6877 €
------------------------	--------

