



€ 750.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6037130



TERRAS OPP

8 m²



BEWOONBARE OPP

175 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

1

SPW: Place Dumon prachtig appartement met 2 slpk + kantoor

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Sint-Pieters-Woluwe, zeer lichtrijk 2-slpk + buro appartement van 175 m² met 2 terrassen, gelegen nabij het Dumonplein met zijn vele winkels, scholen, transportmogelijkheden, ... Het appartement is gelegen op de 2de verdieping van 4 in een gebouw dd. 1999. Indeling: grote leefruimte (+/- 65 m²), parket, super uitgeruste keuken, wasplaats, nachthal, 1 badkamer, 1 douchekamers, dressing, airco in het salon en de master bedroom, videofoon, alarm, screens, individuele verwarming op gas (condensatieketel 2021), elektrische installatie conform, kelder en garagebox (45.000 euros). EPC C

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 750.000	Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1999
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau oppervlakte	9 m ²
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	handelsligging
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	121 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	3160.31 €
------------------------	-----------

