



€ 1.090.000 | UKKEL | REF. 6030407



BEWOONBARE OPP

266 m²



OPPERVLAKTE GROND

10 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

4



GARAGES

1

Villa gelegen nabij Fort Jaco recht over Natura 2000

 **1180**
Ukkel

Zeer lichtrijke villa gelegen op een terrein van ongeveer 1000 m² (Z), op enkele stappen van Fort Jaco, nabij het Zoniënwood en recht over Natura 2000. Indeling: ruime leefruimte met open haard en toegang tot het groot terras, keuken, bureau, 4 slaapkamers, 3 badkamers, douchekamer en grote garage. Zonnepanelen. Geniet van het prachtig zicht op de omliggende natuur. Mogelijkheid tot uitbreiding. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.090.000	Bewoonbare oppervlakte	266 m ²
Oppervlakte grond	10 m ²	Oppervlakte terras	50 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	3
Douchekamers	1	Garages	1
Verdiepingen	1	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1975	Staat	deels te renoveren
Oppervlakte tuin	1080 m ²	Gevels	4
Keuken (type)	VS geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	6 m ²	Toiletten	4
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	elektrische accumulatoren
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Dubbele beglazing	✓	EPC	392 kW/m ²
		EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	3790 €
------------------------	--------

