



€ 599.000 | ELSENE | REF. 6026486



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

110 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Uitzonderlijk tuinappartement nabij het Brugmannplein

 **1050 Elsene**

Karaktervol gelijkvloers appartement, uitzonderlijk goed gelegen nabij het Brugmannplein in een prachtig gebouw van begin vorige eeuw. Het appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 120 m² en is ingedeeld als volgt: inkomhal, leefruimte met verschillende authentieke elementen (lijstwerk, hoge plafonds, schouwmantels), grote keuken, 2 slaapkamers, badkamer en afzonderlijk toilet. Terras met toegang tot de tuin. EPC G

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 599.000	Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Verdiepingen	4
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1900
Staat	te renoveren	Oppervlakte tuin	120 m ²
Gevels	2	Keuken (type)	niet geïnstalleerd
Toiletten	1	Verwarming	ketel
Buurt	residentiële wijk	Lift	✓
EPC	427 kW/m ²	EPC categorie	G
EPC code	20200608-0000(?9413-01-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

