



€ 1.450 | ELSENE | REF. 6025953



TERRAS OPP

7 m²

BEWOONBARE OPP

110 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Roosevelt/ULB wijk, in een klassiek gebouw, prachtig appartement in perfecte staat van +/- 110 m² met zuidterras bestaande uit een inkomhal, woonkamer met open haard, aparte keuken super-uitgerust, nachthal, 2 slaapkamers (16-12 m²), 1 badkamer, 2 toiletten, dressing, gordijnen, centrale verwarming, conciërge. Kelder. parkeerplaats in het gebouw (+ 100 Euro). PEB D

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.450	Bewoonbare oppervlakte	110 m ²
Oppervlakte terras	7 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Verdieping	5 C
Verdiepingen	5	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	1954	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas	Buurt	centraal
Buurt	woonkern	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	125 kW/m ²	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	250 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

