



€ 3.300 | UKKEL | REF. 6022562



BEWOONBARE OPP

186 m²



OPPERVLAKTE GROND

245 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



TERRAS OPP

20 m²

Huis in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Ukkel, wijk Dolez en dicht bij Fort Jaco en Linkebeek, mooie woning van 182 m² woonoppervlakte. Het huis heeft een hal van 10 m² met een gastentoilet, een grote woonkamer van 60 m², een super ingerichte open keuken, 4 slaapkamers (10, 12, 12 en 16 m²), een badkamer met douche en bad en een doucheruimte. 3 WC. Parketvloeren in het hele gebouw. Dubbele stroom. Waterontharder. Wasserij niet uitgerust. Aangenaam terras van 20 m² (N-E). Geen kelder. Carport voor één auto + buitenruimte. Individuele gasverwarming. Om te bezoeken zonder verdere vertraging! EPC / B
Meer info : www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 3.300	Bewoonbare oppervlakte	186 m ²
Oppervlakte grond	245 m ²	Oppervlakte terras	20 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Bouwjaar	2020
Staat	uitstekend	Oppervlakte tuin	115 m ²
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	bosrijk
Dubbele beglazing	✓	EPC	59 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

