



€ 4.100 | UKKEL | REF. 6021460



BEWOONBARE OPP

225 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

5

Huis in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Charmant huis in het hart van Ukkel, vlakbij het Terkamerenbos, winkels, scholen en openbaar vervoer.

Dit charmante huis ligt in een rustige straat en bestaat op de begane grond uit een gastenzitkamer, evenals een kantoor/tv-kamer, een ruime garderobe en een gastentoilet, een grote, zeer lichte zitkamer (30m²), een eetkamer met een halfopen, volledig uitgeruste keuken (kasten, gasfornuis, oven, magnetron, afzuigkap). Op de bovenverdieping een master suite met kleedkamer en doucheruimte met toilet en dubbele wastafel, 3 andere slaapkamers (waarvan 2 met terras met uitzicht op de tuin), een grote badkamer met douche en dubbele wastafel, en een apart toilet. Bergruimte op zolder, kelder met bijkeuken en wijnkelder. De most is een volledig onafhankelijke studio in de tuin, met douche + toilet. Er is ook een serre, zodat je zowel in de zomer als in de winter al je vrienden kunt verzamelen. Elektrische poort, alarmsysteem, overdekte parkeerplaats.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 4.100
Slaapkamers	5
Douchekamers	2
Staat	goede staat
Gevels	3
Bureau	✓
Verwarming (type)	individueel
Buurt	woonkern
Kelder	✓
EPC	375 kW/m ²

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	225 m ²
Badkamers	3
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Oppervlakte tuin	850 m ²
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	4
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

