



€ 3.250 | UKKEL | REF. 6012251



BEWOONBARE OPP

250 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Huis in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Ukkel, in het hart van Fort Jaco, en dichtbij winkels, het Zoniënwoud, scholen, openbaar vervoer, in een rustige en groene straat, prachtige 3-gevel woning van +- 250 m² in perfecte staat met een prachtige tuin en terras op het zuiden gericht. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en toilet, ruime en lichtrijke woonkamer met open haard, zeer mooie veranda met toegang tot het terras, aparte volledig ingerichte keuken. Boven vindt u 3 slaapkamers en een badkamer.

Op de tweede verdieping: een multifunctionele ruimte - momenteel een speelkamer. Op het souterrain: een vierde slaapkamer met doucheruimte, kelders, wasruimte, stookruimte (recente gasboiler, dubbelstroomsysteem) en garage voor 2 auto's met automatische deur en een parkeerplaats ervoor. Kwaliteit afwerkingen. Om te Bezoeken!

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 3.250	Bewoonbare oppervlakte	250 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	2
Douchekamers	1	Garages	1
Verdiepingen	2	Beschikbaar	af te spreken met eigenaar
Bouwjaar	1952	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	600 m ²	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	Vrij zicht
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	344 kW/m ²	EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

