



€ 765.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6012197



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

138 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Zeer lichtrijk 3-slpk appartement naast het Zoniënwood

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

Zeer lichtrijk appartement van ongeveer 138 m², gelegen op de tweede verdieping van een standingvolle residentie dd 2015, in het hartje van een residentiële wijk in Sint-Pieters-Woluwe, grenzend aan het Zoniënwood, nabij de verschillende handelszaken van het Sinte-Aleidisplein. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, leefruimte met veel lichtinval en met toegang tot het ZO terras met zicht op de tuinen, een super uitgeruste keuken, 3 slaapkamers waarvan 1 met badkamer en privaat terras, douchekamer, wasplaats. Concierge en fietsenlokaal. Een kelder en autostaanplaats. EPC C CO²24

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 765.000	Bewoonbare oppervlakte	138 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	2
Verdiepingen	4	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2015	Staat	uitstekend
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas cv
Buurt	bosrijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	117 kW/m ²
		EPC categorie	C
EPC code	484270-N-5-7-2-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Lasten huurder	350 €
----------------	-------

