



€ 795.000 | ELSENE | REF. 6011964



TERRAS OPP

6 m²



BEWOONBARE OPP

218 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Prachtig appartement gelegen aan de vijvers van Elsene en de Ter Kamerenabdij

 **1050 Elsene**

Prachtig appartement in perfecte staat, rustig gelegen in een standingvolle residentie in Art Déco stijl, nabij de Ter Kamerenabdij, het bos, de vijvers van Elsene en het openbaar vervoer. Indeling: lichtrijke leefruimte uitgevend op een zonnig terras (Z), uitgeruste keuken, wasplaats, 3 slaapkamers waarvan 1 met balkon, dressing, badkamer, douchekamer en kelder. Hoge plafonds. Individuele verwarming op gas. EPC D+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 795.000	Bewoonbare oppervlakte	218 m ²
Oppervlakte terras	6 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	3	Verdiepingen	9
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1930
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	170 kW/m ²
		EPC categorie	D
EPC code	20160624-0000345140-01-4		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIËEL

Onroerende voorheffing	2965 €
------------------------	--------

