



€ 1.300 | ETTERBEEK | REF. 6011914



TERRAS OPP

2 m²



BEWOONBARE OPP

90 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Etterbeek

 **1040**
Etterbeek

Etterbeek, wijk Volontaires vlakbij het metrostation Pétilion, mooi gemeubeld appartement met een oppervlakte van 90m², gelegen op de 2e verdieping, inclusief inkomhal, woonkamer ± 35 m², parketvloer, volledig ingerichte open keuken, 2 slaapkamers (14-12 m²), parketvloeren, een badkamer met wasmachine, een apart toilet en een afgesloten garagebox.

Kosten: € 250 (vast bedrag voor water, elektriciteit, tv en internet, schoonmaakster twee keer per maand, gemeenschappelijke ruimtes en lift).

Maandelijkse provisie voor verwarming + € 200 met jaarlijkse regularisatie.

Om meteen te zien!

Meer info op www.victoire.be.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 1.300	Bewoonbare oppervlakte	90 m ²
Oppervlakte terras	2 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
		Bouwjaar	1960
Staat	goede staat	Gevels	2
Keuken (type)	geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	centraal
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	207 kW/m ²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	250 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

