



€ 4.800 | UKKEL | REF. 6010997



BEWOONBARE OPP

380 m<sup>2</sup>

OPPERVLAKTE GROND

800 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3

## Huis in Ukkel

 **1180**  
**Ukkel**

Ukkel, tussen Prins van Oranje en Fort Jaco, prachtige onder architectuur gebouwde villa uit 1920 met een woonoppervlakte van ongeveer 380 m<sup>2</sup>. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en aparte wc, een mooie woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken, een grote studeerkamer, een tweede woonkamer, een oudergedeelte (slaapkamer, dressing, badkamer), 3 andere slaapkamers, een badkamer, een doucheruimte, 4 aparte wc, speelkamer of familiekamer op niveau -1 die uitgaat op een mooi groot terras dat uitgaat op de tuin, kelder, wasruimte, tuin van 6 hectare op het zuidwesten, terrassen, gasverwarming. Een zeldzame woning - een must-see!

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 4.800	Bewoonbare oppervlakte	380 m <sup>2</sup>
Oppervlakte grond	800 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	4
Badkamers	2	Douchekamers	1
Verdiepingen	2	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	600 m <sup>2</sup>	Gevels	4
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Bureau oppervlakte	38 m <sup>2</sup>
Toiletten	4	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	residentiële wijk
Dubbele beglazing	✓	EPC	316 kW/m <sup>2</sup>
		EPC categorie	F

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

