



€ 685.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6009192



TERRAS OPP

 10 m²


BEWOONBARE OPP

 175 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

SPW : Elegant 3-slpk appartement nabij het Woluwepark

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

SPW : Montgomery, dichtbij het park van Woluwe ,prachtig appartement op de derde verdieping van deze karaktervolle residentie. Het appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 175 m² en beschikt over een inkomhal (veiligheidsdeur), grote leefruimte, parket, met toegang tot het terras met prachtig zicht, een uitgeruste keuken, een eethoek, een bijkeuken, een kamer en douche, met een afzonderlijke toegang met veiligheidsdeur, nachthal, twee grote slaapkamers, badkamer, dressing, Kelder en garagebox EPC B-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 685.000	Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	1	Verdieping	3
Verdiepingen	4	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1955	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	vloerverwarming
Buurt	residentiële wijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	94 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	2576.93 €	Lasten huurder	350 €
------------------------	-----------	----------------	-------

