

€ 5.900 | BRUSSEL | REF. 6006983



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

593 m²

SLAAPKAMERS


5



BADKAMERS

5

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Luxe duplexwoning ideaal voor recepties in hartje Brussel. De flat, met 593 m² woonoppervlakte, bevindt zich op de 2de en 3de verdieping en omvat grote, mooie ontvangstruimten van ongeveer 250 m² en een leefruimte met open haard en bibliotheek, een superuitgeruste keuken, 5 slaapkamers, 4 kleedkamers, 5 badkamers, 4 aparte toiletten en een achterterras van 20 m². Overal parketvloer, kelder, bijkeuken, dubbele beglazing, vloerverwarming en conciërge. Een parkeerplaats in het gebouw kan beschikbaar worden gesteld voor €120/maand. De flat ligt aan de achterkant van een gebouw tegenover de kathedraal Saint Michel en Gudule, met ononderbroken uitzicht op historische monumenten.

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 5.900	Bewoonbare oppervlakte	593 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	5
Badkamers	5	Verdieping	2
Verdiepingen	4	Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Toiletten	4	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	stadskern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	129 kW/m ²
EPC code	20160615-0000343549-01-8	EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	1000 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	--------	--------------	-----------

