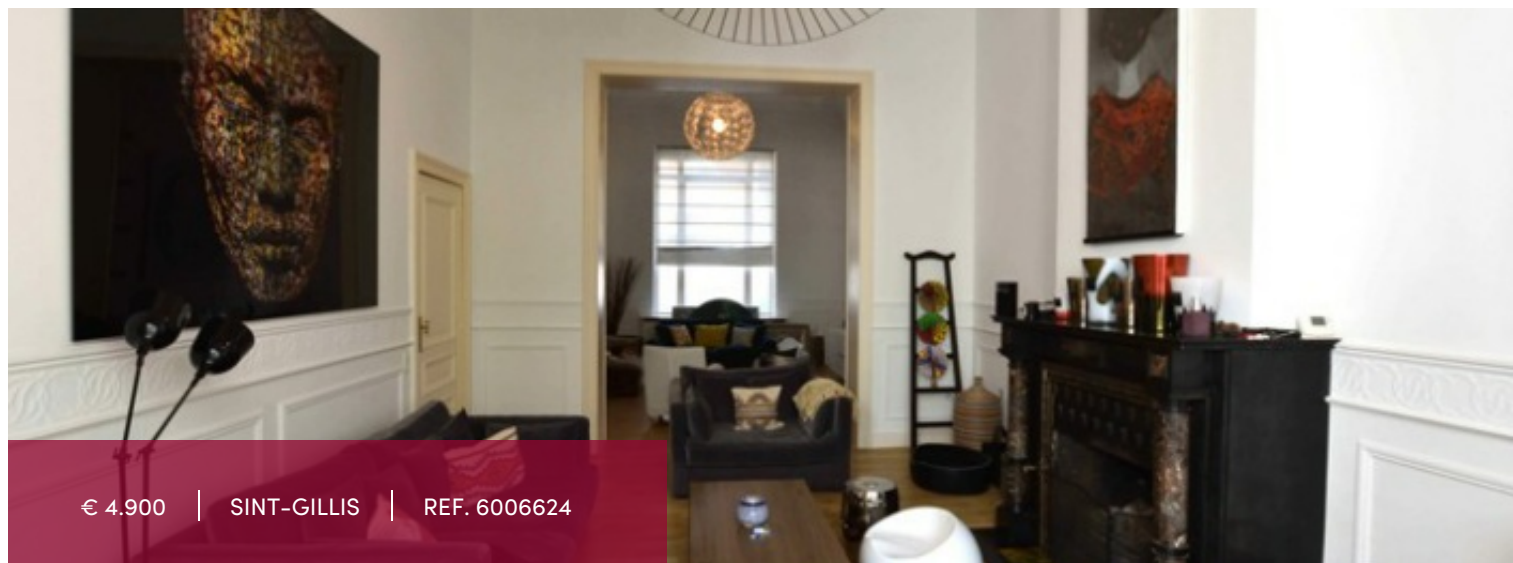




€ 4.900 | SINT-GILLIS | REF. 6006624



BEWOONBARE OPP

500 m²



SLAAPKAMERS

6



BADKAMERS

4

Huis in Sint-Gillis

1060 Sint-Gillis

Prachtig herenhuis uit 1889, ± 500 m², met hoge plafonds en veel licht, 6 slaapkamers en een tuin op het zuiden, gelegen in een van de beste wijken van de hoofdstad, op een steenworp afstand van Place Stéphanie en Avenue Louise. Begane grond: Mooie ontvangstruimte, zeer hoge plafonds, open haard en antieke schouw, ingerichte keuken. Tussen verdiepingen: Een kleine slaapkamer en een gastentoilet. 1e verdieping: Een master suite met ingebouwde kast, een eigen badkamer (dubbele wastafel - bad - douche - toilet) en een grote werkkamer. 2e verdieping: Twee slaapkamers met inbouwkasten en een badkamer. 3e verdieping: Een zeer grote slaapkamer met een lichte studieruimte en prachtig uitzicht over de tuin. Deze slaapkamer heeft ook een eigen badkamer (douche - dubbele wastafel - toilet).

Kelder verdieping: Een slaapkamer, ideaal voor huishoudelijk personeel, een douche, een toilet, een zeer grote kelder ideaal voor gebruik als wasruimte, een kleine kelder voor diverse opslag en een wijnkelder.

Dit huis heeft een condensatieketel, een alarmsysteem en een videobewakingscamera.

Een echte "Coup de Coeur" !!! Een must-see!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 4.900	Bewoonbare oppervlakte	500 m ²
Slaapkamers	6	Badkamers	1
Douchekamers	3	Verdiepingen	3
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	5
		Verwarming	condensatie
Buurt	centraal	EPC	261 kW/m ²
EPC categorie	E		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

