



€ 2.550 | BRUSSEL | REF. 6006329



TERRAS OPP

25 m<sup>2</sup>

BEWOONBARE OPP

148 m<sup>2</sup>

SLAAPKAMERS


3



BADKAMERS

2

## Appartement in Brussel

 **1000**  
**Brussel**

Brussel, Zavelwijk, zeer populaire wijk, dicht bij kwaliteitswinkels, openbaar vervoer, zeer mooi charmant huis gerenoveerd in 2023 met groot terras van 25m<sup>2</sup> inclusief een mooie lichte woonkamer met open haard, aparte eetkamer, super uitgeruste keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, nieuwe ketel, nieuw chassis, mogelijkheid tot parkeren op 30m te voet, EPC C, geen gemeenschappelijke kosten. Om zonder vertraging te bezoeken!

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 2.550	Bewoonbare oppervlakte	148 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	25 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	stadskern	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	139 kW/m <sup>2</sup>	EPC categorie	C

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

