



BEWOONBARE OPP

361 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3

## Huis in Ukkel

 **1180**  
**Ukkel**

Ukkel, wijk Prins van Oranje, uitzonderlijke ligging op een steenworp afstand van het Zoniënwood, dichtbij scholen (ST JOHN'S, EUROPEAN School, French High School) en winkels in FORT JACO, prachtige villa volledig gerenoveerd met zeer mooie afwerkingen, bestaande uit op de gelijkvloers een mooie, zeer lichte woonkamer, eetkamer die uitkomt op de volledig ingerichte Amerikaanse keuken, vestiaire ruimte en gastentoilet, op de 1e verdieping: 3 mooie slaapkamers, 1 badkamer, ruim terras met zicht op de tuin Op de bovenste verdieping: master bedroom met badkamer, airconditioning.

In de kelder: ruime polyvalente ruimte met uitzicht op de prachtige groene tuin, wasplaats.

Om zonder vertraging te bezoeken!

# Kenmerken

## ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 6.500	Bewoonbare oppervlakte	361 m <sup>2</sup>
Slaapkamers	4	Badkamers	1
Douchekamers	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar	Staat	uitstekend
Gevels	4	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	4
		Wasplaats	✓
Verwarming	gas	Buurt	rustig
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	203 kW/m <sup>2</sup>
		EPC categorie	D

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## FINANCIEEL

