



€ 2.450 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6004442



BEWOONBARE OPP

136 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Ideaal gelegen nabij Stockel, op een steenworp afstand van het Dumonplein, ruim appartement met een oppervlakte van 136 m², volledig gemeubeld, bestaande uit 2 slaapkamers en een groot kantoor. Met zijn twee terrassen, waarvan één overdekt en de andere met uitzicht op de privétuin van de mede-eigendom, past het meubilair zich aan uw behoeften aan: 3 slaapkamers of 2 slaapkamers en een kantoor.

Het appartement bestaat uit een beveiligde deur - Videofoon en alarmsysteem - Volledig ingerichte keuken (Smeg toestellen) met natuurstenen werkblad,

1 Badkamer met ligbad, jacuzzi en aparte doucheruimte - 2 aparte toiletten - Geïntegreerde wasmachine en droger

Volledig uitgerust (bestek, glazen en borden, servetten, beddengoed, led-tv, enz.)

Privé verwarmingssysteem met laag verbruik (Viessman condenserend verwarmingssysteem)

Privékelder.

Mooi overdekt terras en nog een terras met uitzicht op de privétuin van het condominium - Garage in optie + € 100

Meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 2.450	Bewoonbare oppervlakte	136 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Verdieping	2	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	mits inachtneming huurders	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	2
Verwarming	gas	Verwarming (type)	individueel
Lift	✓	Buurt	woonkern
EPC	96 kW/m ²	Dubbele beglazing	✓
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

