



€ 3.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6003425



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

186 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS


2



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **Bovenberg 123 A/2.2, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Gelegen in een privépark in Woluwe, op het landgoed Bovenberg en dichtbij openbaar vervoer, prachtig appartement met een oppervlakte van ±181 m² bestaande uit 2 slaapkamers met terras. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en apart toilet, een grote en lichtrijke woonkamer die toegang geeft tot twee terrassen, een volledig uitgeruste keuken, een ingerichte wasruimte, twee slaapkamers met ingebouwde kasten van ±15 m² met aangrenzende badkamer. Parketvloeren, alarm, videofoon, gepantserde deur en dubbele beglazing.

Gemeenschappelijke lasten: € 700/maand (provisie: gemeenschappelijke ruimtes, onderhoud park, onderhoud gebouw).
Parkeerplaats en kelder inbegrepen.

Onmiddellijk beschikbaar.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 3.000	Bewoonbare oppervlakte	186 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Garages	1
Verdieping	2	Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	hernieuwd
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas cv	Buurt	bosrijk
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	90 kW/m ²	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	effectief overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	700 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

