



€ 399.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6001816



TERRAS OPP

4 m²

BEWOONBARE OPP

96 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Prachtig appartement in de buurt van het Woluwe Park

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

Uitstekende locatie voor dit prachtige appartement van 95m² + 10m² gelegen op de 5e verdieping van een luxueus gebouw, dicht bij het Woluwe park, openbaar vervoer en winkels. Het bestaat uit een zonnige woonkamer met uitzicht op het groen, ingerichte keuken met klein terras, 2 slaapkamers, badkamer, kelder, dienstbode kamer of kantoor op de begane grond, grote garage box die plaats biedt aan een auto + motoren en fietsen (40.000 euro). EPC : D-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 399.000	Bewoonbare oppervlakte	96 m ²
Oppervlakte terras	4 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	5	Verdiepingen	8
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1960
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	9 m ²	Toiletten	1
Verwarming	gas	Buurt	residentiële wijk
Buurt	centraal	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	203 kW/m ²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1254 €
------------------------	--------

