



€ 9.800 | UKKEL | REF. 5986192



BEWOONBARE OPP

650 m²



OPPERVLAKTE GROND

3700 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

5

Huis in Ukkel

 **1180**
Ukkel

Prachtige villa gelegen in Fort-Jaco met een oppervlakte van 650 m². De villa bestaat uit: op de begane grond, een grote hal die leidt naar de garderobe, een prachtige woonkamer van 57 m² met een open haard, een aparte eetkamer van 26 m² met grote ramen die uitkijken op het terras en de tuin, een Hyper-uitgeruste keuken met ontbijthoek en een dienstingang, een grote bijkeuken, een studeer-/tv-ruimte van 16 m², een speelkamer van 23 m² en een slaapkamer van 24 m² met en-suite badkamer met douche.

1ste verdieping: schitterende nachthal die toegang geeft tot 4 slaapkamers waaronder de ouderslaapkamer met dressing - 3 badkamers.

Een woning met veel karakter.

Om een bezichtiging te regelen, neem contact op met Victoire: 02 375 10 10 . Beschikbaar op 1 september 2024.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 9.800	Bewoonbare oppervlakte	650 m ²
Oppervlakte grond	3700 m ²	Slaapkamers	5
Badkamers	4	Douchekamers	1
Verdiepingen	1	Staat	uitstekend
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	16 m ²
		Wasplaats	✓
Verwarming	gas	Buurt	rustig
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	573 kW/m ²
		EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	Huurwaarborg
500 €	2 maanden

