



€ 675.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5984571



BEWOONBARE OPP

205 m²


OPPERVLAKTE GROND

197 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Parmentier St-P-Wol: woning bestaande uit 2 appartementen

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Sint-Pieters-Woluwe – Parmentier – 3-gevel woning bestaande uit 2 appartementen, gelegen in een rustige en kalme straat, nabij het openbaar vervoer, verschillende handelszaken, scholen, de ring en de shopping. Deze woning, gebouwd in 1952 en gelegen op een terrein van ongeveer 1 a 97 ca heeft een bewoonbare oppervlakte van ongeveer 205 m², verdeeld opver een gelijkvloers en drie verdiepingen. Op het gelijkvloers : garage met automatische poort, 4 kelders en toegang tot de tuin. Op de bel-etage : 1-slpk appartement van 65 m² met terras en tuin (NW). Op de eerste en tweede verdieping : duplex 2-slpk appartement van 144 m² met terras. Mogelijkheid tot inrichten van een ruime zolder. Verwarming op gas. Te renoveren. EPC G

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 675.000
Oppervlakte grond	197 m ²
Slaapkamers	3
Garages	1
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	te renoveren
Gevels	3
Bureau	✓
Verwarming (type)	collectief
Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓
EPC code	20230427-TEST

Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Bewoonbare oppervlakte	205 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²
Badkamers	2
Verdiepingen	3
Bouwjaar	1950
Oppervlakte tuin	90 m ²
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3
Wasplaats	✓
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
EPC	480 kW/m ²
EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

