



€ 1.450 | SCHAARBEEK | REF. 5983104



TERRAS OPP

2.5 m²

BEWOONBARE OPP

97 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Schaarbeek

1030 Schaarbeek

Diamantwijk, in een recent gebouw, ontdek dit lichtrijk 2-slaapkamer appartement met een oppervlakte van 97m² gelegen in de Diamantwijk. Ideaal gelegen op de 3e verdieping, biedt het een optimale indeling met onder meer een inkomhal, een ruime woonkamer met volledig ingerichte keuken, een gang die leidt naar de 2 slaapkamers (elk ongeveer 10 en 15 m²), een balkon van 2,5 m², een badkamer, een doucheruimte, aparte toiletten, een wasruimte en een kelder. U heeft ook de mogelijkheid om tegen een meerprijs (+100€/maand) een parkeerplaats in de kelder te huren. De uitzonderlijke ligging maakt het een kans die u niet mag missen!

Meer info: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Schaarbeek
Prijs	€ 1.450	Bewoonbare oppervlakte	97 m ²
Oppervlakte terras	2.5 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	3
Verdiepingen	7	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2020	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	48 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	145 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

