



€ 2.225.000 | UKKEL | REF. 5981158



BEWOONBARE OPP

765 m²



OPPERVLAKTE GROND

1593 m²



SLAAPKAMERS

7



BADKAMERS

6



GARAGES

1

Prins van Oranje/ Fort Jaco: villa op een terrein van 16 are

 **1180**
Ukkel

Klassieke te renoveren villa, gebouwd in 1951 en gelegen op een terrein van ongeveer 15 a 93 ca in een rustige en residentiële wijk ter hoogte van Prins van Oranje/ Fort Jaco.

Het authentieke karakter werd bewaard zoals de plafondhoogte, de grote volumes, het lijstwerk, het oude parket, de schouwmantels in bepaalde plaatsen. Indeling: inkomhal met mooie traphal, grote leefruimte met toegang tot het terras en de tuin, bureau, dienstingang, bijkeuken, uitgeruste keuken met eethoek. Op de verdieping 5 slaapkamers elk met eigen badkamer, dressing. Op de 2de verdieping: appartement met 2 slaapkamers. Volledig onderkelderde, verwarming op mazout, garage voor 3 wagens. EPC G

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis
Prijs	€ 2.225.000
Oppervlakte grond	1593 m ²
Badkamers	4
Garages	1
Verdiepingen	1
Bouwjaar	1951
Oppervlakte tuin	1300 m ²
Keuken (type)	geïnstalleerd
Bureau oppervlakte	17 m ²
Wasplaats	✓
Buurt	rustig
Dubbele beglazing	✓
EPC code	0000670697-01-2

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	765 m ²
Slaapkamers	7
Douchekamers	2
Parkings (binnen)	3
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	te renoveren
Gevels	4
Bureau	✓
Toiletten	7
Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓
EPC	546 kW/m ²
EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

