



€ 670.000 | UKKEL | REF. 5979534



TERRAS OPP

31 m²


BEWOONBARE OPP

192 m²


SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Fort Jaco: appartement met 3 terrassen

 **1180**
Ukkel

Zeer lichtrijk appartement met grote ZW-georiënteerde terrassen, gelegen in een rustige en groene doodlopende straat in Fort Jaco. Dit uitzonderlijk appartement, met een oppervlakte van ongeveer 192 m², en gelegen in een standingvolle residentie, bestaat onder meer uit: een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een aangename leefruimte met salon (met open haard en met toegang tot het terras van ± 31m² ZW) en een eetkamer, een keuken met balkon, een nachthal met toilet, een master bedroom met dressing, 3 overige slaapkamers, een badkamer, een douchekamer en verschillende kasten. Dubbele garagebox op het gelijkvloers (55.000 euro). Een unieke opportuniteit op een uitstekende locatie nabij verschillende handelszaken, restaurants en sportclubs (David Lloyd en Royal Racing Club). EPC D+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 670.000	Bewoonbare oppervlakte	192 m ²
Oppervlakte terras	31 m ²	Slaapkamers	4
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	2	Verdieping	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1974	Staat	uitstekend
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	165 kW/m ²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

