



€ 1.689.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5968004



BEWOONBARE OPP

515 m²

OPPERVLAKTE GROND

513 m²

SLAAPKAMERS

6



BADKAMERS

4



GARAGES

1

Montgomery- César: aangename woning in Art Déco- stijl

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Ontdek deze prachtige 'Art Déco'- woning (bebouwde oppervlakte +- 523 m²) met tuin (Z) ideaal gelegen tussen Montgomery en Vogelzang. Deze woning bestaat uit: aangename leefruimte, uitgeruste keuken (Bulthaup), 6 slaapkamers waarvan de master bedroom, 4 badkamers, sauna, garage, kelder en kleine studio met afzonderlijke toegang (vrij beroep mogelijk) De perfecte combinatie van modern comfort samen met het behouden van de charme van weleer. Nabij het Woluwepark. Gemakkelijke verbinding met de belangrijke verkeerswegen alsook met de vlieghaven. EPC F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.689.000	Bewoonbare oppervlakte	515 m ²
Oppervlakte grond	513 m ²	Oppervlakte terras	30 m ²
Slaapkamers	6	Badkamers	4
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Parkings	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1939
Staat	goede staat	Oppervlakte tuin	513 m ²
Gevels	3	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau oppervlakte	38 m ²	Toiletten	5
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	290 kW/m ²	EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIIEEL

