

€ 3.450 | BRUSSEL | REF. 5964361



TERRAS OPP

25 m<sup>2</sup>



BEWOONBARE OPP

165 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS


3



BADKAMERS

2

## Appartement in Brussel

 **1000**  
**Brussel**

CHATELAIN, in een luxe gebouw, dit prachtige gemeubileerde appartement op de 5e verdieping van 165 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> terras biedt een ruime en lichte woonkamer van 50 m<sup>2</sup> met toegang tot het terras, volledig ingerichte open keuken, 3 slaapkamers, 1 badkamer, 1 douchekamer, bijkeuken, kelder. Mogelijkheid tot het huren van meerdere parkeerplaatsen (€150/plaats). Zeer aantrekkelijke woning in gewilde buurt. PEB : B

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 3.450	Bewoonbare oppervlakte	165 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terras	25 m <sup>2</sup>	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	5	Verdiepingen	5
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
		Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming	gas
Buurt	centraal	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	78 kW/m <sup>2</sup>
		EPC categorie	B

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

### FINANCIEEL

Lasten huurder	155 €
----------------	-------

