



€ 1.250.000 | UKKEL | REF. 5962412



BEWOONBARE OPP

180 m²


OPPERVLAKTE GROND

700 m²


SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Unieke opportuniteit in hartje Fort Jaco, 4 slpk villa + bureau + garage et tuin (Z)

 **1180 Ukkel**

IN OPTIE !!!

Zeer mooie en klassieke villa van ± 240 m², ideaal gelegen op een terrein van ongeveer 7 are in hartje Fort Jaco. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, mooie leefruimte (L-vorm) met prachtige zichten op de tuin, afzonderlijke keuken (mogelijkheid om te openen op de leefruimte), 4/5 slaapkamers (respectievelijk 17, 16, 14, 9 en 9 m²), douchekamer, badkamer, grote in te richten zolder. Kelder, garage: autostaanplaats buiten. Verwarming op gas. Perfect onderhouden. EPC E

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.250.000	Bewoonbare oppervlakte	180 m ²
Oppervlakte grond	700 m ²	Slaapkamers	4
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	1	Parkings	1
Verdiepingen	1	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1962	Staat	goede staat
Oppervlakte tuin	360 m ²	Gevels	4
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	15 m ²	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	274 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 4924 €

