



€ 2.750 | ELSENE | REF. 5955939



TERRAS OPP

10 m²



BEWOONBARE OPP

260 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

LOUISE/JARDIN DU ROI, prachtig appartement van 260 m² op de 3e verdieping van een prestigieus gebouw met conciërge. De flat heeft een grote inkomhal van 20 m², zeer mooie ontvangstruimten van 70 m² met parketvloer (rotunda, salon, eetkamer), superuitgeruste keuken, 3 slaapkamers met dressing, 2 badkamers, 1 douchekamer. Videofoon. Terras van 10 m² (O), Kelder. Garage box (+ EUR 150 verplicht). Centrale verwarming op gas.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.750	Bewoonbare oppervlakte	260 m ²
Oppervlakte terras	10 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Verdieping	3
Verdiepingen	6	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	1953	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	4
		Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	woonkern	Buurt	stadskern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	150 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	500 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

