



€ 595.000 | UKKEL | REF. 5952315



TERRAS OPP

24 m²


BEWOONBARE OPP

175 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Elegant 3-slpk appartement gelegen midden in een park

 **1180**
Ukkel

Zeer lichtrijk hoekappartement gelegen op de 6de verdieping van een residentie in een prachtig en beveiligd park, op slechts enkele stappen van het Ter Kamerenbos en de Koninklijke Sterrenwacht nabij verschillende handelszaken, scholen en het openbaar vervoer. Het appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 175 m² en beschikt over 24 m² terras. Indeling: grote inkomhal met vestiaire en gastentoilet, mooie leefruimte van ongeveer 50 m² met toegang tot het terras uitgevend op het park, super uitgeruste keuken met wasplaats, nachthal, master bedroom met dressing en douchekamer, toilet, toegang tot het terras achteraan, twee overige slaapkamers, badkamer en toilet, bureel. Twee kelders en een garagebox (40.000 €). EPC E+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 595.000	Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Oppervlakte terras	24 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Parkings	1
Verdieping	6	Verdiepingen	7
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1970
Staat	goede staat	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	stookolie cv
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	218 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	3754.02 €
------------------------	-----------

