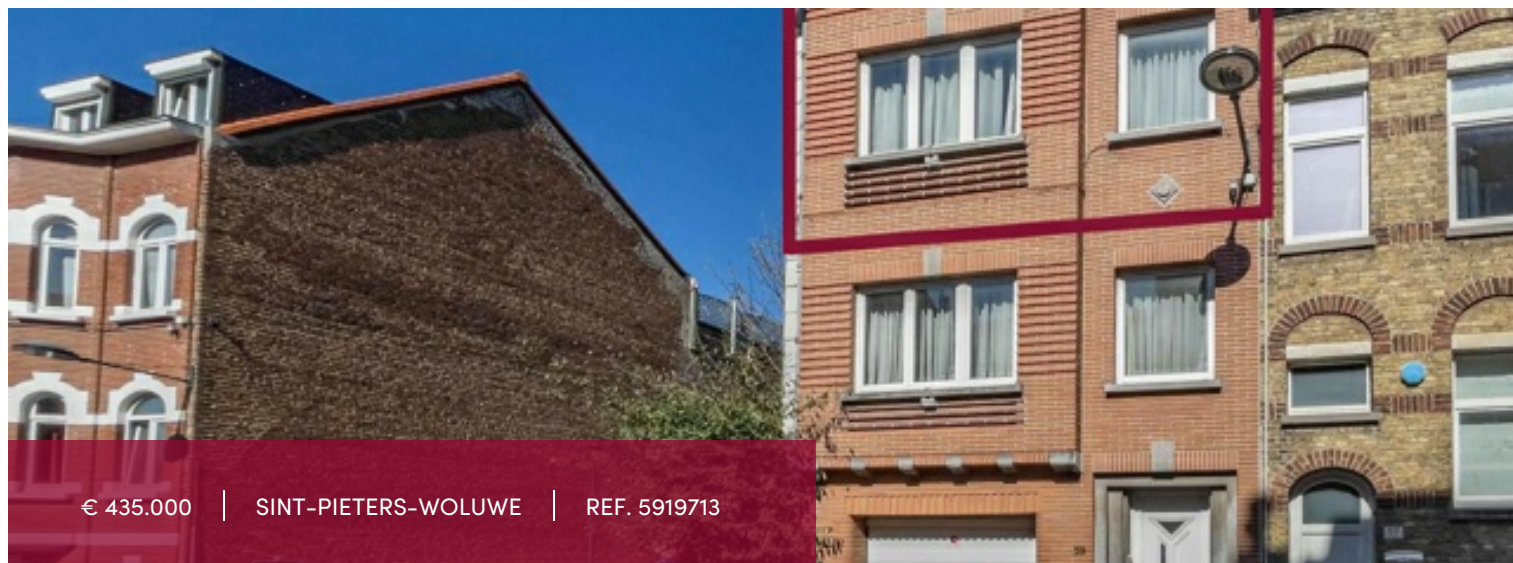




€ 435.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5919713



BEWOONBARE OPP

144 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Sint-Pieters-Woluwe: duplex 2-3 slpk

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Parmentier- St.-Pieters-Woluwe: duplex appartement (2 à 3 slpk) met tuinruimte gelegen op de eerste verdieping van een kleine mede-eigendom van slechts 2 eenheden, in een rustige en kalme straat nabij verschillende handelszaken, scholen en winkels (Woluwe Shopping) alsook het openbaar vervoer. Het appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 144 m² en bestaat uit: op de eerste verdieping: living, keuken, terras, slaapkamer met badkamer, op de tweede verdieping: in te richten zolderruimte. Op het gelijkvloers: garagebox, kelder en chauffagekelder. Verwarming op gas. Te renoveren. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 435.000	Bewoonbare oppervlakte	144 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Garages	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1950
Staat	te renoveren	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	EPC	480 kW/m ²
		EPC categorie	G
EPC code	20230427-TEST		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

