



€ 1.950 | UKKEL | REF. 5914028



BEWOONBARE OPP

128 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

## Appartement in Ukkel

 **1180**  
**Ukkel**

Ukkel, dicht bij Place St Job, winkels en vervoer, prachtige flat in een recent gebouw: Double-flow ventilatie, individuele boiler, zeer ecologisch groen gebouw. Ruime, lichte woonkamer, superuitgeruste open keuken, 3 slaapkamers, 1 badkamer en 1 douchekamer, wasplaats en kelder. Groot terras met uitzicht op de bomen. Een verplichte parkeerplaats ( + 105 EUR ). Mogelijkheid om meerdere parkeerplaatsen te huren. Overal parketvloer. Mooie materialen met smaak gekozen en zeer mooie afwerkingen! Een must-see!

## Kenmerken

### ALGEMEEN

|                   |                      |                        |                            |
|-------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|
| Type              | appartement          | Gemeente               | Ukkel                      |
| Prijs             | € 1.950              | Bewoonbare oppervlakte | 128 m <sup>2</sup>         |
| Slaapkamers       | 3                    | Badkamers              | 2                          |
| Douchekamers      | 1                    | Verdieping             | 1                          |
| Verdiepingen      | 3                    | Beschikbaar            | mits inachtneming huurders |
| Bouwjaar          | 2015                 | Staat                  | uitstekend                 |
| Gevels            | 2                    | Keuken (type)          | VS volledig geïnstalleerd  |
| Toiletten         | 2                    | Wasplaats              | ✓                          |
| Verwarming (type) | individueel          | Verwarming             | gas                        |
| Buurt             | residentiële wijk    | Buurt                  | centraal                   |
| Lift              | ✓                    | Dubbele beglazing      | ✓                          |
| EPC               | 67 kW/m <sup>2</sup> | EPC categorie          | B                          |

### INFORMATIEPLICHT

|                              |                 |                                                                                                                  |                                                  |
|------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Stedenbouwkundige vergunning | Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstellvordering                                                                                 | Niet meegedeeld                                  |
| Stedenbouwkundige bestemming | Niet meegedeeld | Voorkooprecht                                                                                                    | Niet meegedeeld                                  |
| Verkavelingsvergunning       | Niet meegedeeld |  Overstromingsgevoelig gebied | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

### FINANCIEEL

|                |       |
|----------------|-------|
| Lasten huurder | 150 € |
|----------------|-------|

