



€ 1.700 | ETTERBEEK | REF. 5906354



TERRAS OPP

8 m²



BEWOONBARE OPP

92 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Etterbeek

 **1040**
Etterbeek

GELEGEN TUSSEN MERODE EN FLAGEY, in een recent gebouw uit 2013, ideaal gelegen nabij winkels en openbaar vervoer. Dit elegante, volledig gemeubileerde appartement met een oppervlakte van 92 m² is gelegen op de vierde verdieping en beschikt onder meer over een ruime woonkamer met toegang tot een terras, een volledig ingerichte keuken, twee slaapkamers, een badkamer, een separaat toilet en een wasruimte. De verwarming is individueel op gas en de ramen zijn voorzien van dubbel glas. Het is mogelijk om een parkeerplaats te huren voor € 110,- per maand. Gemeenschappelijke kosten en koud water bedragen € 150,- per maand. Naast de huurprijs en de provisie van € 150,- voor kosten is het noodzakelijk om op uw kosten een apart contract af te sluiten voor elektriciteit, gas, internet en verzekeringen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	92 m ²
Oppervlakte terras	8 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	4	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	79 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	150 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

