



€ 545.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5905060



BEWOONBARE OPP

170 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Lichtrijk 3-slpk appartement gelegen nabij het sportcentrum in Sint-Pieters-Woluwe

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

Lichtrijk 3-slpk appartement gelegen op de vierde verdieping van een residentie in de buurt rondom het sportcentrum van Sint-Pieters-Woluwe. Dit appartement heeft een oppervlakte van ongeveer 170 m² en is ingedeeld als volgt: leefruimte van +/- 55 m² uitgevend op het ZO-terras, uitgeruste keuken, hall, gastentoilet, bureau van +/- 9 m², 3 slaapkamers waarvan een master bedroom met dressing en badkamer en toegang tot het achterliggend balkon, extra badkamer. Een grote kelder. Mogelijkheid tot aankopen van een dubbele garage met automatische poort (50.000 euro). EPC E

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 545.000	Bewoonbare oppervlakte	170 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Garages	1	Verdieping	4
Verdiepingen	5	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1969	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	9 m ²
		Toiletten	2
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	residentiële wijk	Buurt	Vrij zicht
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	234 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	403 €
----------------	-------

