



€ 750.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5881051



TERRAS OPP

36 m²


BEWOONBARE OPP

122 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Prachtig tuinappartement nabij het Dumonplein

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

Sint-Pieters-Woluwe, prachtig tuinappartement van ongeveer 122 m² gelegen op de eerste verdieping van een kleine, hedendaagse residentie op slechts enkele stappen van het Dumonplein met zijn vele handelszaken, restaurants en de gemakkelijke verbinding met het openbaar vervoer. Indeling: ruim salon (parket) met toegang tot het terras en de tuin, super uitgeruste keuken, nachthal, 3 slaapkamers, badkamer, douchekamer en garagebox. Het gebouw beantwoordt aan de huidige energienormen. EPC B

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 750.000	Bewoonbare oppervlakte	122 m ²
Oppervlakte terras	36 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2011	Staat	uitstekend
Oppervlakte tuin	66 m ²	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	66 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	mogelijk overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1765.37 €
------------------------	-----------

