



€ 1.195.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5867684



TERRAS OPP

 54 m²


BEWOONBARE OPP

 195 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

2

Montgomery - Vogelzang: exclusieve duplex penthouse

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Chant d'Oiseau : duplex-penthouse nabij Montgomery genietend van prachtige zichten op de Vogelzang-wijk. Dit aangenaam appartement van 195 m² is gelegen in een kleine mede-eigendom van slechts 3 eenheden en bestaat uit: een leefruimte, een familyroom, een volledig uitgeruste keuken, een masterbedroom bestaande uit de slaapkamer, dressing en volledige badkamer, twee overige slaapkamers elk met eigen badkamer en een groot terras met een panoramisch zicht. Kwaliteitsvolle materialen zoals eiken parket en natuursteen. Een kelder en een garage aan te kopen. In de nabijheid van het openbaar vervoer, scholen, handelszaken en verschillende sportclubs, ... EPC D

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.195.000	Bewoonbare oppervlakte	195 m ²
Oppervlakte terras	54 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	2	Parkings (binnen)	1
Parkings	1	Verdieping	3
Verdiepingen	3	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2015	Staat	uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	3
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	148 kW/m ²
		EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied
niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

