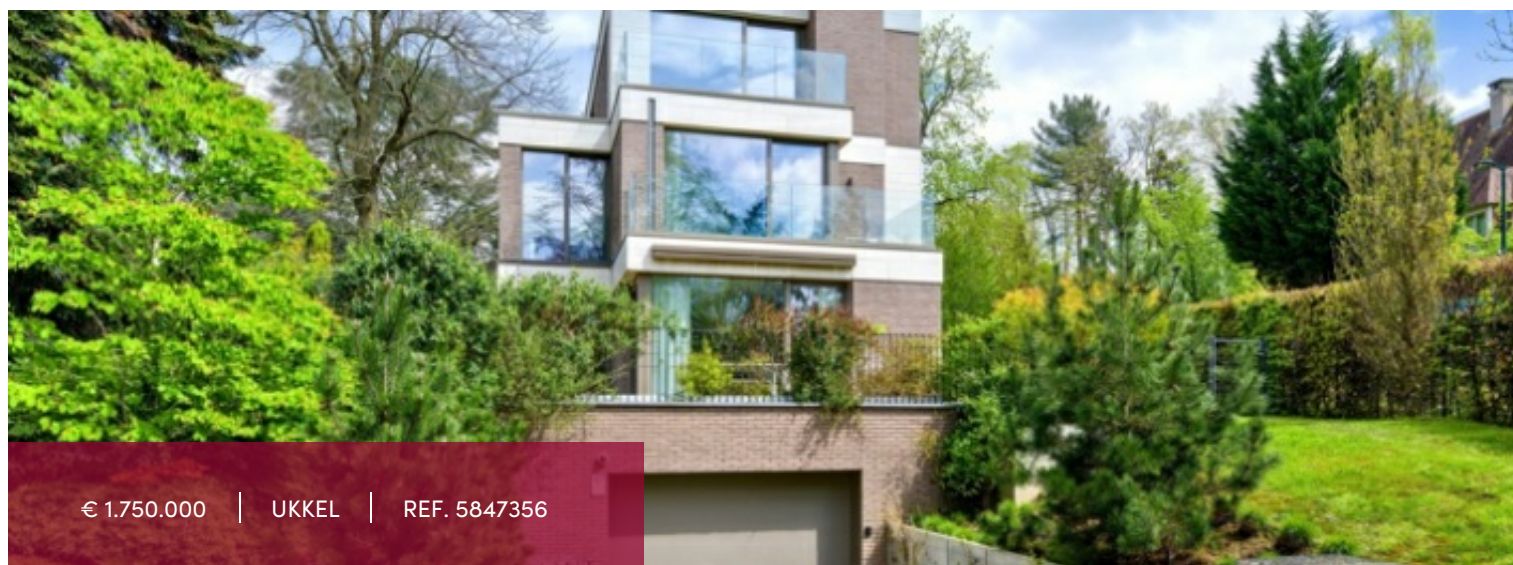




€ 1.750.000 | UKKEL | REF. 5847356



TERRAS OPP

51 m²


BEWOONBARE OPP

225 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Fort Jaco - Prachtig tuin appartement

 **1180**
Ukkel

Prachtig appartement van 225 m² gelegen op het gelijkvloers van een kleine en recente residentie bestaande uit slecht 3 luxe-appartementen op enkele stappen van Fort Jaco en nabij het Ter Kamerenbos. Het appartement geniet van veel lichtinval, een top-afwerking, een excellent EPC, ... en is ingedeeld als volgt: grote leefruimte van 80 m² (massief eiken parket) uitgevend via grote raampartijen op het terras en de privatieve tuin van 360 m², een volledig uitgeruste keuken, een wasplaats, 3 grote slaapkamers met elk een dressing en badkamer. Kelder en mogelijkheid tot aankopen van parkeerplaatsen op kelderniveau. EPC B+.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.750.000	Bewoonbare oppervlakte	225 m ²
Oppervlakte terras	51 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Parkings (binnen)	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2018
Staat	uitstekend	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	4	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas cv
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	47.15 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 1600 €

