



€ 1.900 | BRUSSEL | REF. 5845927



BEWOONBARE OPP

130 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1



TERRAS OPP

4 m²

Huis in Brussel

 **1000**
Brussel

Dit charmante huisje van 130 m², op een steenworp afstand van de Place du Sablon, dateert uit 1537 en is gerestaureerd in traditionele stijl. Het bestaat uit: op de begane grond, een hal, een studeer/woonkamer van 20 m², een kleine binnenplaats, een wasruimte en een toilet. Op de 1e verdieping een ruime woonkamer van 30 m² met open haard en toegang tot de inbouwkeuken. Op de 2e verdieping een grote slaapkamer van 16 m², een kleedruimte en een badkamer. Kelder in de kelder. Beschikbaar per direct. Zeldzaam object.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.900	Bewoonbare oppervlakte	130 m ²
Oppervlakte terras	4 m ²	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	1537
Staat	goede staat	Gevels	2
Keuken (type)	geïnstalleerd	Bureau oppervlakte	20 m ²
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	centraal	Buurt	woonkern
Kelder	✓	EPC	392 kW/m ²
		EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

