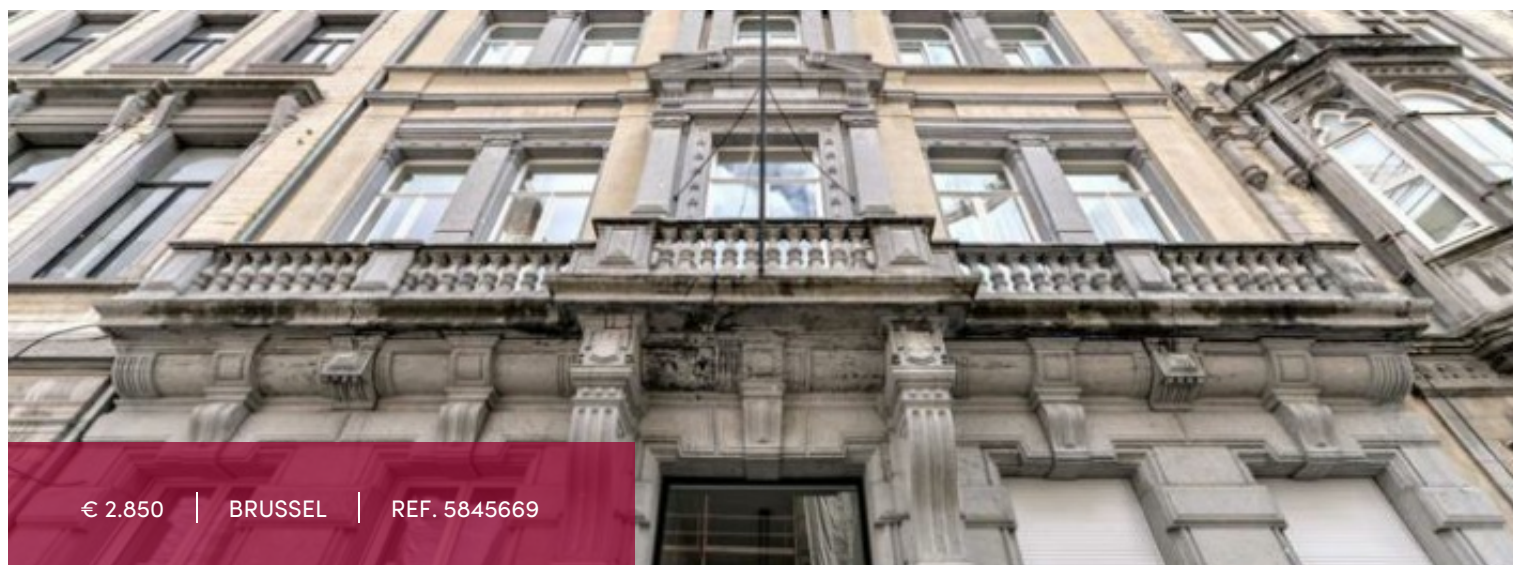




€ 2.850 | BRUSSEL | REF. 5845669



TERRAS OPP

26 m²



BEWOONBARE OPP

143 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Brussel

 **1000**
Brussel

Tussen de Colonne du Congrès en de Botanique, met gemakkelijke toegang tot de instellingen, dicht bij winkels, restaurants en openbaar vervoer, Subliem duplex appartement met 2 slaapkamers + kleine tuin & terras van ± 26m², bestaande uit: woonkamer, volledig ingerichte open keuken, 2 slaapkamers, 2 douchekamers, 2 toiletten, bijkeuken. Parketvloer en dubbele beglazing. Bedrijfsverhuur mogelijk. Fietsenstalling. Mogelijkheid om een dubbele garagebox te huren (250€ extra). Huurcontract minimaal 3 jaar. Kosten €110/maand (nutsvoorzieningen, verzekering tegen verlies van gebruik en onderhoud verwarmingsketel).

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 2.850	Bewoonbare oppervlakte	143 m ²
Oppervlakte terras	26 m ²	Slaapkamers	2
Douchekamers	2	Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Buurt	rustig
EPC	248 kW/m ²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkevelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	110 €
----------------	-------

