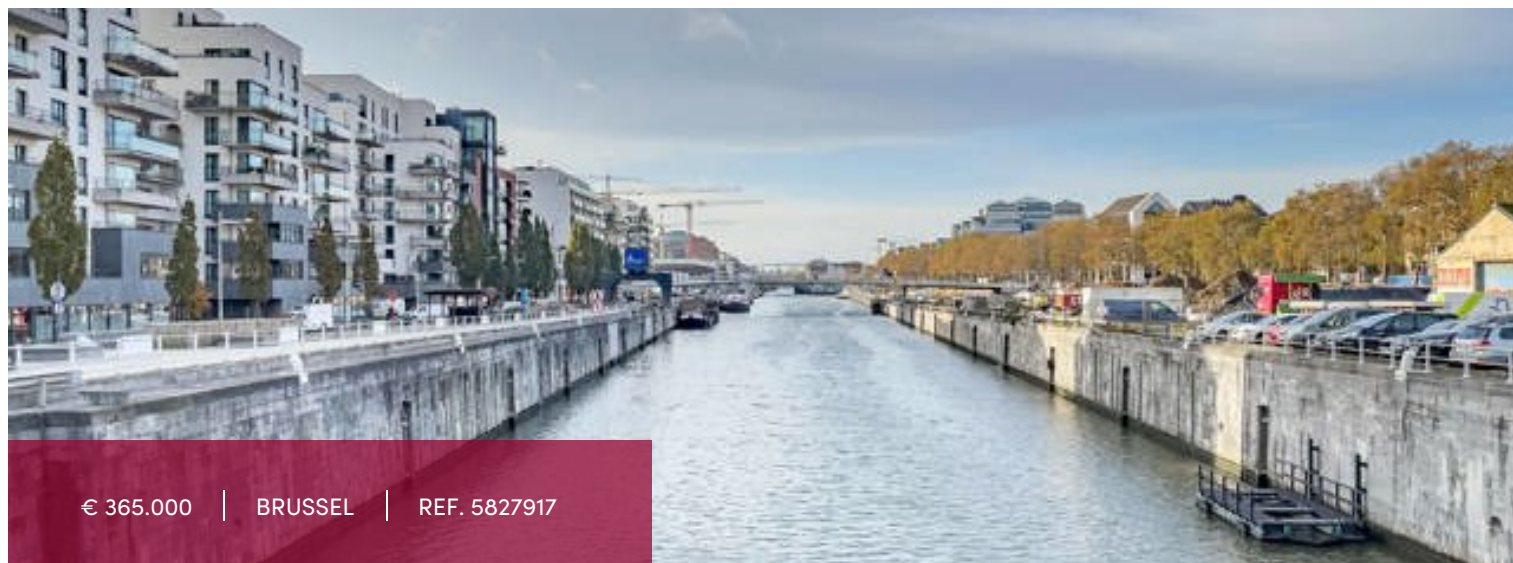




€ 365.000 | BRUSSEL | REF. 5827917



BEWOONBARE OPP

86 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Tour & Taxis, aangenaam 2-slpk appartement

 **1000**
Brussel

IN OPTIE !!!

Met zicht op het kanaal en ter hoogte van Tour & Taxis, lichtrijk en hedendaags appartement van ongeveer 86 m², met terras van 16 m² (ZO). Het appartement is gelegen op de tweede verdieping, geeft uit op de tuinen en bestaat onder meer uit: inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met open keuken en toegang tot het terras, 1 slaapkamer van 14,3 m, badkamer, wasplaats, 2de slaapkamer van 9,20 m² met aansluitende douchekamer. Kelder op -2. Mogelijkheid tot aankopen van een parkeerplaats aan 30.000 euro.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 365.000	Bewoonbare oppervlakte	86 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdieping	2
Verdiepingen	7	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	uitstekend	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas cv
Buurt	Vrij zicht	Buurt	Aan water
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	73 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1244 €	Lasten huurder	240 €
------------------------	--------	----------------	-------

