



€ 215.000 | ELSENE | REF. 5722959



BEWOONBARE OPP

82 m²

OPPERVLAKTE GROND

82 m²

Kantoorruimte in Elsene - Nieuw & Casco

 **rue Souveraine 7-17, 1050 Elsene**

CASCO 82 m² kantoor op de begane grond van dit nieuwe gebouw (bestaande uit 33 appartementen en 4 kantoorruimtes). Het heeft een eigen ingang zonder door de lobby van het appartement te hoeven gaan.

Extra parkeergelegenheid beschikbaar. EPC B. Verkoop onder BTW (bouw) en registratierechten (grond).

Onmiddellijke ingebruikname in dit nieuwe project op een steenworp van de voetgangerszone van Elsene en het Fernand Cocq plein: openbaar vervoer en stedelijke omgeving. Info: 02 / 375 10 10 en new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	kantoor	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 215.000	Bewoonbare oppervlakte	82 m ²
Oppervlakte grond	82 m ²	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	5	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2019	Staat	nieuw
Bureau oppervlakte	82 m ²	Toiletten	1
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	stadskern	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC code	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

