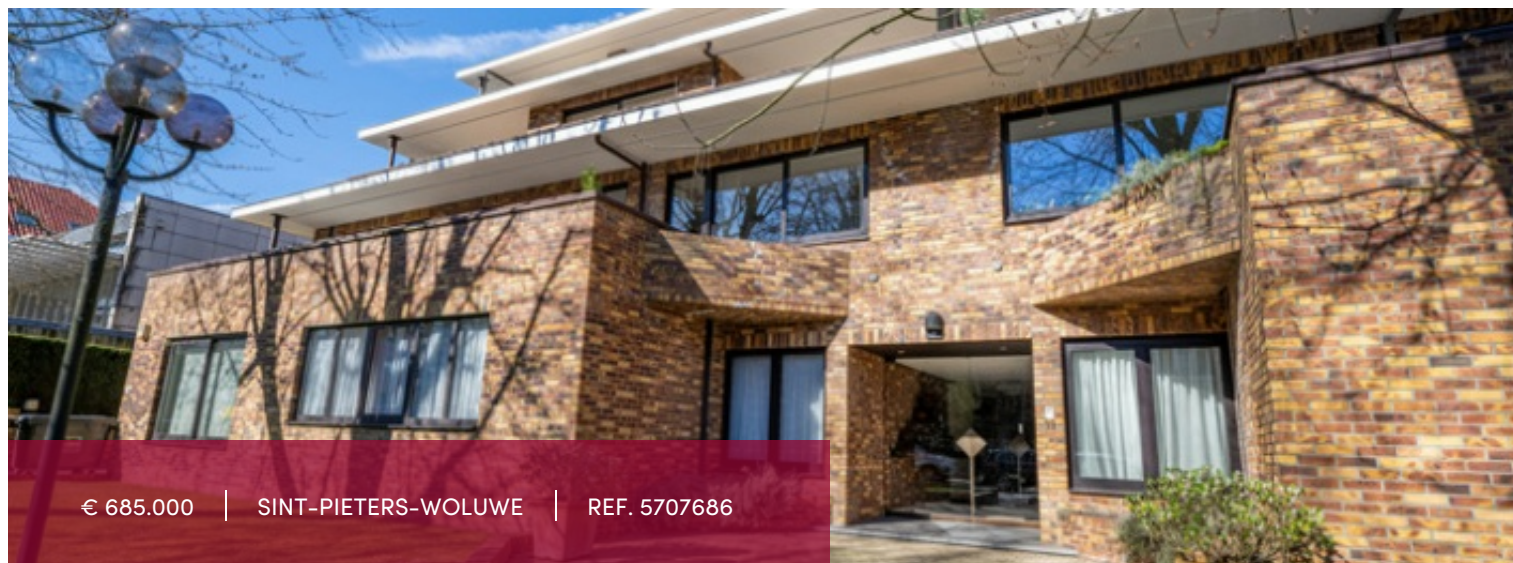




€ 685.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5707686



TERRAS OPP

30 m²


BEWOONBARE OPP

172 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Nabij het Woluwepark: 3-slpk appartement met ruim terras

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

IN OPTIE !!!

Ruim appartement van ongeveer 172 m² (volgens EPC) met twee ruime terrassen, gelegen op wandelafstand van het Woluwepark. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, mooie leefruimte van +/- 54 m², een bureau of tv-salon van +/- 22 m², toegang tot het terras, een keuken, een nachthal, 3 ruime slaapkamers, een badkamers en een douchekamer. Oorspronkelijk was dit een 4-slpk appartement met 3 badkamers. Staanplaats aan aansluitende kelder voor 30.000 euro. EPC D+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 685.000	Bewoonbare oppervlakte	172 m ²
Oppervlakte terras	30 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1978
Staat	te renoveren	Gevels	2
Keuken (type)	gedeeltelijk geïnstalleerd	Bureau oppervlakte	22.5 m ²
Toiletten	2	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	residentiële wijk
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	168 kW/m ²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	335 €
----------------	-------

