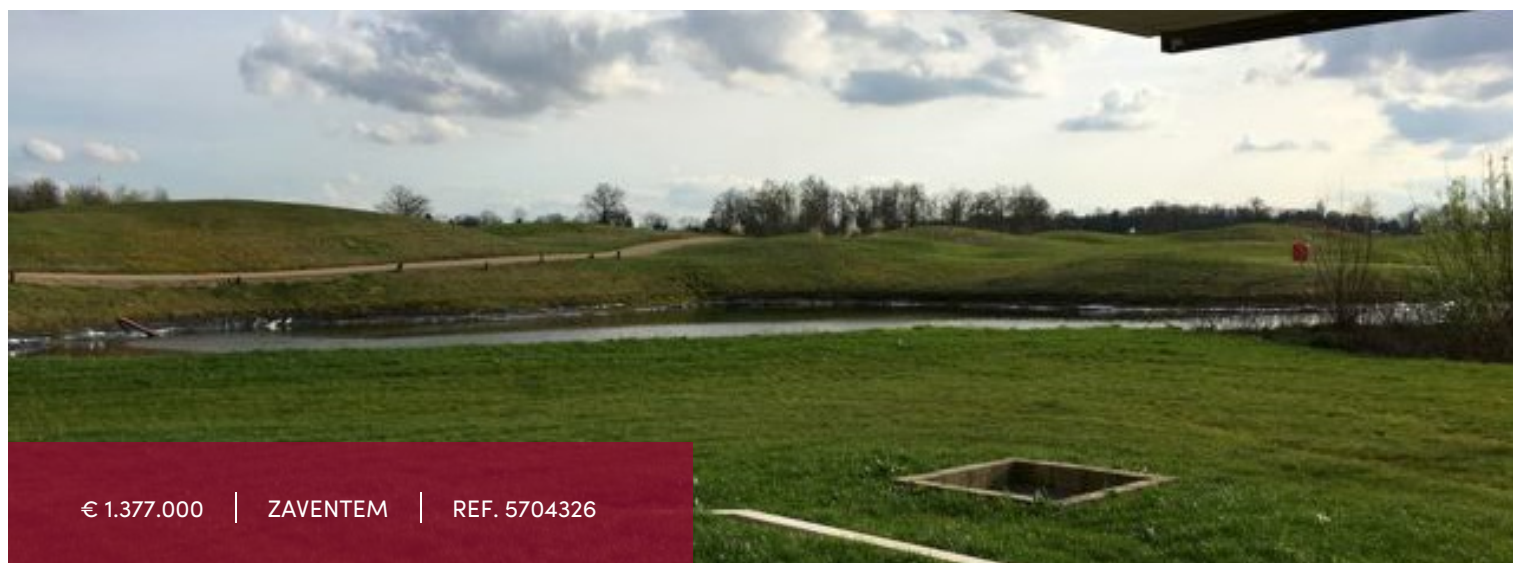




€ 1.377.000 | ZAVENTEM | REF. 5704326



TERRAS OPP

18 m²


BEWOONBARE OPP

189 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Golf is naast de deur ...

 **Du Roy de Blicquy laan 9, 1933**
Zaventem

Dit appartement van 189 m² grenzend, gelegen op de eerste verdieping van een nieuwbouwresidentie grenzend aan de golf geniet onder meer van een ruim terras en een tuin van 94 m². Indeling: grote leefruimte van 56 m², volledig uitgeruste open keuken, nachthal met toegang tot de 3 slaapkamers (23, 17 en 13 m²), drie badkamers (1 badkamer, twee douchekamers), wasplaats en afzonderlijk gastentoilet. Privatieve kelder inbegrepen in de prijs. Aankoop autostaanplaats verplicht als supplement. Uitstekende energie- en akoestische prestaties. Laat u verleiden door dit prachtige appartement en het unieke karakter van deze prachtige site. Vraag vandaag nog een bezoek aan. Verkoop onder het gemend stelsel van BTW en registratie.

StereA biedt appartementen die luxe en comfort, stijl en elegantie combineren, evenals verschillende mogelijkheden voor sport en ontspanning, allemaal in het hart van de natuur en toch dicht bij de stad.

Bovendien geniet u een 18-holes golfbaan met 3 ha aan waterpartijen, een driving range, een clubhuis, etc.

STEREA biedt u evenzeer 2, 3 en 4- slaapkamer appartementen aan. Ontdek dit project: www.victoire.be/sterea.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Zaventem
Prijs	€ 1.377.000	Bewoonbare oppervlakte	189 m ²
Oppervlakte terras	18 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	1	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2020	Staat	nieuw
Oppervlakte tuin	94 m ²	Gevens	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	vloerverwarming
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	45 kW/m ²	EPC categorie	A
EPC code	A		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

