



€ 999.000 | ZAVENTEM | REF. 5704293



TERRAS OPP

20 m²


BEWOONBARE OPP

130 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Golf is naast de deur ...

 **Du Roy de Blicquy laan 9, 1933**
Zaventem

Prachtig appartement van 130 m² en terras van 20 m² op een unieke ligging naast de golf van Sterrebeek. Indeling: ruime living van 52 m², volledig uitgeruste keuken, 2 slaapkamers (14 en 10 m²) met elk hun eigen sanitair (1 badkamer en 1 douchekamer), wasplaats en afzonderlijk gastentoilet. Privatieve kelder inbegrepen in de prijs. Aankoop autostaanplaats verplicht als supplement. Uitstekende energie- en akoestische prestaties. Laat u verleiden door dit prachtige appartement en het unieke karakter van deze prachtige site. Vraag vandaag nog een bezoek aan. Verkoop onder het gemend stelsel van BTW en registratie.

Sterea biedt appartementen die luxe en comfort, stijl en elegantie combineren, evenals verschillende mogelijkheden voor sport en ontspanning, allemaal in het hart van de natuur en toch dicht bij de stad.

Bovendien geniet u van een 18-holes golfbaan met 3 ha aan waterpartijen, een driving range, een clubhuis, etc.

STEREA biedt u evenzeer 2, 3 en 4- slaapkamer appartementen aan. Ontdek dit project: www.victoire.be/sterea.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Zaventem
Prijs	€ 999.000	Bewoonbare oppervlakte	130 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Douchekamers	1
Garages	2	Parkings (binnen)	2
Verdieping	2	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2020	Staat	nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	vloerverwarming
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	45 kW/m ²	EPC categorie	A
EPC code	A		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

